



## TARIFS RESIDENCE LE CORYPHEE

DU 1ER JUILLET 2023 AU 31 AOUT 2024

Des résidences à vivre avec le sourire

1 & 3 Rue Xavier Privas  
69008 LYON  
Tél : 04 78 09 92 06  
coryphee@gestetud.fr

ACCES INTERNET GRATUIT

TYPE DE LOGEMENT	TARIFS MENSUELS TTC <sup>1</sup>			DEPOT DE GARANTIE	
	TARIFS	JUILLET/ AOUT	FORFAIT CHARGES <sup>2</sup>		
STUDIO A PARTIR DE 16 M <sup>2</sup>	485 €	417,10 €	100 €	650 €	
STUDIO A PARTIR DE 18 M <sup>2</sup>	545 €	468,70 €	100 €	650 €	
STUDIO A PARTIR DE 20 M <sup>2</sup>	585 €	503,10 €	100 €	650 €	
COLOCATION 2 PERS (38 M <sup>2</sup> )	CHAMBRE A	555 €	477,30 €	Inclus dans le loyer	650 €
COLOCATION 2 PERS (38 M <sup>2</sup> )	CHAMBRE B	535 €	460,10 €	Inclus dans le loyer	650 €
COLOCATION 3 PERS (43 M <sup>2</sup> )		530 €	455,80 €	Inclus dans le loyer	650 €
COLOCATION 3 PERS (53 M <sup>2</sup> ) AVEC BALCON		560 €	481,60 €	Inclus dans le loyer	650 €
SUPPLEMENT BALCON / TERRASSE*		50 €			*Selon logement

FRAIS DE DOSSIER <sup>3</sup>	STUDIO
ENTREE AU 1ER JUILLET	90 €
ENTREE AU 1ER AOUT	175 €
ENTREE AU 1ER SEPTEMBRE	350 €

Les frais de dossier peuvent être restitués en cas d'échec à l'examen passé ou en cas de non admission dans l'académie lyonnaise (justificatif obligatoire)

1 - Prix indicatifs qui peuvent varier selon l'aménagement des logements.

2 - Forfait charges comprenant l'eau chaude, l'eau froide, l'électricité, le chauffage et la taxe d'ordure ménagère.

3 - Les frais de dossier comprennent : accueil, frais administratifs, état des lieux, etc...

Forfait charges : + 10 € par occupant supplémentaire.

En cas de changement de logement en cours de location, les frais de dossier s'élèvent à 90 €.

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Signature précédée de la mention "BON POUR ACCORD" :

Garant :

Locataire :



Siège social : 7 rue Jean Gay / 200 avenue Berthelot - 69007 Lyon - Tél. : 04 37 37 21 21 -  
Fax : 04 72 71 34 90 - Site : www.gestetud.fr -  
SARL au capital de 300.000 € - Siret 408 254 472 00082 - NAF 551 OZ