



## TARIFS RESIDENCE ARCHANGE

DU 1ER JUILLET 2024 AU 31 AOUT 2025

Des résidences à vivre avec le sourire

248, bd Pinel  
69008 LYON  
Tél : 07 48 89 91 30  
archange@gestetud.fr

ACCES INTERNET GRATUIT

TYPE DE LOGEMENT	TARIFS MENSUELS TTC <sup>1</sup>			DEPOT DE GARANTIE
	TARIFS	JUILLET / AOUT	FORFAIT CHARGES <sup>2</sup>	
STUDIO A PARTIR DE 16 M <sup>2</sup>	495 €	425,70 €	80 €	650 €
STUDIO DE 18 A 21 M <sup>2</sup>	560 €	481,60 €	80 €	650 €
STUDIO DE 22 A 25 M <sup>2</sup>	595 €	511,70 €	80 €	650 €
STUDIO DE 26 A 29 M <sup>2</sup>	645 €	554,70 €	85 €	650 €
T2 DE 32 M <sup>2</sup>	810 €	696,60 €	90 €	800 €
T3 DE 60 M <sup>2</sup>	900 €	774,00 €	110 €	900 €

FRAIS DE DOSSIER <sup>3</sup>	EN TREE AU 1ER JUILLET	EN TREE AU 1ER AOUT	EN TREE AU 1ER SEPTEMBRE
STUDIO	100 €	200 €	350 €
APPARTEMENT	100 €	230 €	400 €

Les frais de dossier peuvent être restitués en cas d'échec à l'examen passé ou en cas de non admission dans l'académie lyonnaise (justificatif obligatoire)

1 - Prix indicatifs qui peuvent varier selon l'aménagement des logements.

2 - Forfait charges comprenant l'eau chaude, l'eau froide, le chauffage et la taxe d'ordure ménagère. Compteur électrique individuel à la charge du locataire (souscription et consommation).

3 - Les frais de dossier comprennent : accueil, frais administratifs, état des lieux, etc...

4 : Le tarif remisé et les frais de dossier ne sont applicables que sur les mois complets.

Forfait charges : + 10 € par occupant supplémentaire.

En cas de changement de logement en cours de location, les frais de dossier s'élèvent à 90 €.

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Signature précédée de la mention "BON POUR ACCORD" :**

Garant :

Locataire :



Siège social : 7 rue Jean Gay / 200 avenue Berthelot - 69007 Lyon - Tél. : 04 37 37 21 21 - Fax :  
04 72 71 34 90 - Site : www.gestetud.fr -  
SARL au capital de 300.000 € - Siret 408 254 472 00082 - NAF 551 OZ