



TARIFS RESIDENCE CLAIR AZUR

DU 1ER JUILLET 2024 AU 31 AOUT 2025

Des résidences à vivre avec le sourire

50-52 Rue Antoine Lumière
69008 LYON
Tél : 04 72 72 02 33
clairazur@gestetud.fr

TYPE DE LOGEMENT	TARIFS MENSUELS TTC ¹			DEPOT DE GARANTIE
	TARIFS	JUILLET / AOUT	FORFAIT CHARGES ²	
STUDIO CLASSIQUE A PARTIR DE 24M ²	575 €	518 €	80 €	650 €
STUDIO CLASSIQUE BALCON OU CONFORT 29M ²	605 €	545 €	80 €	650 €
T1 30M ² RIDEAU SEPARATION CHAMBRE	615 €	554 €	90 €	800 €
T1 CLASSIQUE 36M ²	705 €	635 €	90 €	800 €
T1 CONFORT 36M ² BALCON	725 €	653 €	90 €	800 €
T2 A PARTIR DE 41M ²	765 €	689 €	95 €	800 €

FRAIS DE DOSSIER ³	ENTREE AU 1ER JUILLET	ENTREE AU 1ER AOUT	ENTREE AU 1ER SEPTEMBRE
STUDIO	100 €	200 €	350 €
APPARTEMENT	100 €	230 €	400 €

Les frais de dossier peuvent être restitués en cas d'échec à l'examen passé ou en cas de non admission dans l'académie lyonnaise (justificatif obligatoire)

1 - Prix indicatifs qui peuvent varier selon l'aménagement des logements.

2 - Forfait charges comprenant l'eau chaude, l'eau froide, le chauffage et la taxe d'ordure ménagère. Compteur électrique individuel à la charge du locataire (souscription et consommation).

3 - Les frais de dossier comprennent : accueil, frais administratifs, état des lieux, etc...

4 : Le tarif remis et les frais de dossier ne sont applicables que sur les mois complets.

Forfait charges : + 10 € par occupant supplémentaire.

En cas de changement de logement en cours de location, les frais de dossier s'élèvent à 90 €.

Fait à _____ le ____/____/____

Signature précédée de la mention "BON POUR ACCORD" :

Garant :

Locataire :



Siège social : 7 rue Jean Gay / 200 avenue Berthelot - 69007 Lyon - Tél. : 04 37 37 21 21 - Fax : 04 72 71 34 90 - Site : www.gestetud.fr - SARL au capital de 300.000 € - Siret 408 254 472 00082 - NAF 551 OZ